অপর মামলা নং- ১৩৬ /২০১৯

ক্রমিক ও তারিখ	আদেশ	
৩১ ১৯/০১/২০২৩	অদ্য একতরফা আদেশের জন্য দিন ধার্য আছে। বাদীপক্ষ হাজিরা দাখিল করেছেন। নথি একতরফা আদেশের জন্য নেওয়া হলো। নথি পর্যালোচনায় দেখা যায়, বাদী আরজি তফসিল বর্নিত নালিশী কবলা সংশোধনের ডিক্রীর প্রার্থনায় ১-৬ নং বিবাদীদের বিরুদ্ধে অত্র মামলা আনয়ন করেছেন। ১-৬ নং বিবাদীর প্রতি সমন সঠিকভাবে জারি হলেও তারা অত্র মামলায় হাজির হতে ব্যর্থ হয়। যার প্রেক্ষিতে বিগত ১০/০১/২০২১ ইং তারিখের ১০ নং আদেশমূলে তাদের বিরুদ্ধে এক-তরফা শুনানীর জন্য ধার্য হয়। অত্র মামলা প্রমানের জন্য বাদীপক্ষের আম-মোক্তার মোঃ আবু বকর **P.W.-1** হিসাবে সাক্ষ্য প্রদান করেছেন। বাদীপক্ষ দাবির সমর্থনে নিন্মবর্নিত কাগজাদি দাখিল করেন। ১। আর এস ৫৭৫, ৬৪৫ নং খতিয়ানের সি.সি প্রদ-১ সিরিজ ২। বি এস ৭১ নং খতিয়ান এর সিসি প্রদ- ১ সিরিজ ২। ১৫/০৬/২০০৬ ইং তারিখের ৫৮৫৬ নং কবলার সি.সি প্রদ- ২ ৩। ১৯/১০/২০১০ ইং তারিখের ১৯৪০৯ নং কবলার মূলকপি প্রদ- ৩ ৪। বি এস নামজারি খতিয়ান নং ১১১৫/১৩২৫ এর মূলকপি প্রদ-৪ ৫। ইনফরমেশন স্লিপ এর মূল কপি ৬। টেবিল সার্ভে প্রতিবেদন **মোঃ আবু বকর P.W.-1**এর গৃহীত জবানবন্দি, নথি ও দাখিলকৃত কাগজাদি (প্রদর্শনী ১-৪) দেখলাম এবং পর্যালোচনা করলাম। সার্বিক পর্যালোচনায় প্রতীয়মান হয়েছে যে নালিশী খতিয়ানভুক্ত সম্পত্তিতে স্বত্ব, স্বার্থ ও দখল রহিয়াছে। নালিশী সম্পত্তি সংশ্লিষ্ট তর্কিত দলিলে প্রকৃত আর এস দাগ সমূহ ভুলক্রমে দলিলে উল্লেখিত হয়নি মর্মে প্রতীয়মান হয়। এমতাবস্থায় বাদীপক্ষ অত্র মোকদ্দমা প্রমাণ করতে সক্ষম হয়েছে বলে আমি মনে করি। সুতরাং বাদীপক্ষ তাদের প্রার্থীত প্রতিকার পেতে হকদার। প্রদত্ত কোর্ট ফি সঠিক। অতএব, আদেশ হয় যে, দলিল সংশোধনের প্রার্থনায় আনীত অত্র মোকদ্দমা ১-৬ নং বিবাদীপক্ষের বিরুদ্ধে এক-তরফাসূত্রে বিনাখরচায় ডিক্রি প্রদান করা হলো। এতদ্বারা ২ ও ৩ নং বিবাদী দাতা আবদুস ছালাম ও ছয়রা খাতুন কর্তৃক গ্রহীতা- মোঃ ইয়াছিন এর অনুকূলে সম্পাদিত সদর সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, চট্টগ্রাম এ গত ১৫/০৬/২০০৬ খ্রিঃ তারিখে রেজিস্ট্রিকৃত ৫৮৫৬ নম্বর কবলা দলিলে এবং ১ নং বিবাদী দাতা মোঃ ইয়াছিন কর্তৃক গ্রহীতা- বাদী মোঃ আবু বরক ও মোহাম্মদ রেদওয়ান এর অনুকূলে সম্পাদিত সদর সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, চট্টগ্রাম এ গত ১৯/১০/২০১০ খ্রিঃ তারিখে রেজিস্ট্রিকৃত ১৯৪০৯ নম্বর কবলা দলিলের তফসিলে বর্নিত আর এস দাগ সমূহের সহিত "আর এস ১৫৭৮/১৫৭৯/১৫৭১ দাগ" লিপিবদ্ধ করে উক্ত মূল দলিলদ্বয় সংশোধন করার (বাদীপক্ষ কর্তৃক সংশিষ্ট সাব-রেজিস্ট্রারের নিকট উপস্থাপন সাপেক্ষে) এবং তৎকারণে উক্ত দলিলদ্বয় **সংশ্লিষ্ট পৃষ্ঠায়** প্রয়োজনীয় সংশোধনী আনয়ন করার জন্য জেলা রেজিস্ট্রার, কোর্ট বিল্ডিং, চট্টগ্রাম কে নির্দেশ দেওয়া হলো। আরজীর সত্যায়িত ফটোকপিসহ অত্র ডিক্রির অনুলিপি অবগতি ও কার্যার্থে জেলা রেজিস্ট্রার, কোর্ট বিল্ডিং, চট্টগ্রাম এবং সাব-রেজিস্ট্রার,সদর সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস, চট্টগ্রাম বরাবর প্রেরণ করা হোক। স্বাক্ষরিত (মোঃ হাসান জামান)	

অপর মামলা নং- ১৩৬ /২০১৯

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সিনিয়র সহকারী জজ ২য় আদালত , পটিয়া - এর কার্যালয়, চট্টগ্রাম

স্মারক নম্বর - তারিখ - ২০ /০২/২০২৩ খ্রিঃ

অবগতি ও কার্যার্থে অনুলিপি প্রেরিত হলো ---

১) জেলা রেজিস্ট্রার, কোর্ট বিল্ডিং, চট্টগ্রাম ।

২) সাব-রেজিস্ট্রার, সদর সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস, চট্টগ্রাম ।

৩) অফিস কপি

সংযুক্তি ঃ আরজির সত্যায়িত ফটোকপি

(মোঃ হাসান জামান)
সিনিয়র সহকারী জজ
সিনিয়র সহকারী জজ , ২য় আদালত, পটিয়া
চট্টগ্রাম।